

**Финансовый управляющий
Емелина Александра Юрьевича
Малиев Руслан Гасенович**

440000, Пензенская область, г. Пенза, ул Суворова 81, этаж 6 офис 12, тел.: 89273957554, эл. почта: csb_93@mail.ru

22 мая 2026 г.	Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" 350000, край Краснодарский, г Краснодар, ул. Комсомольская, д. 40, оф. 11 Арбитражный Суд Пензенской области 440000, Пензенская область, город Пенза, ул. Кирова/Либерсона, зд. 35/39 Емелин Александр Юрьевич Пензенская обл, Земетчинский р-н, с. Вяземка, ул. Мичурина, д. 59 УФНС России Пензенской области 440008, Пензенская область, город Пенза, Коммунистическая ул., д.32 Управление Росреестра Пензенской области 440000, Пензенская область, город Пенза, ул. Суворова, стр. 39а ПАО "Сбербанк России" 117312, город Москва, ул. Вавилова, д.19 АО "ТБАНК" 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26 УФНС РФ по Пензенской области 440008, г. Пенза, ул. Коммунистическая, 32
-----------------------	---

Уведомление о проведении собрания кредиторов в форме заочного голосования

Решением Арбитражного суда Пензенской области от 01.09.2025 по делу № А49-6176/2025 Емелин Александр Юрьевич (дата/место рождения: 03.05.1989, р.п. Земетчино Земетчинского р-на Пензенской обл, СНИЛС 097-386-414 19, ИНН 581302392209, адрес регистрации: Пензенская обл, Земетчинский р-н, с. Вяземка, ул. Мичурина, д. 59) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Малиев Руслан Гасенович (ИНН 583403540104, СНИЛС 123-621-490 25, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8, п.1 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим **уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов Емелина Александра Юрьевича, назначенного на «22» июня 2026 года.**

Повестка дня собрания кредиторов:

- 1. Результаты проведения описи имущества должника;**
- 2. Утвердить результаты проведения оценки имущества должника:**
 - 2.1 Нежилое помещение (гараж), кадастровый номер: 58:08:0500217:278. Земельный участок: кадастровый номер: 58:08:0500217:115. Индивидуальная собственность;
 - 2.2 Помещение, кадастровый номер: 58:08:0500218:194. Общая долевая собственность 1/2
- 3. Утвердить установление начальной цены продажи имущества:**
 - 2.1 Нежилое помещение (гараж), кадастровый номер: 58:08:0500217:278. Земельный участок: кадастровый номер: 58:08:0500217:115. Индивидуальная собственность;
 - 2.2 Помещение, кадастровый номер: 58:08:0500218:194. Общая долевая собственность 1/2
- 4. Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника:**
 - 2.1 Нежилое помещение (гараж), кадастровый номер: 58:08:0500217:278. Земельный участок: кадастровый номер: 58:08:0500217:115. Индивидуальная собственность;
 - 2.2 Помещение, кадастровый номер: 58:08:0500218:194. Общая долевая собственность 1/2

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и **направить по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12 заполненные бюллетени** для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов. **Дата и время окончания приема бюллетеней: «22» июня 2026 года в 10 часов 00 минут по местному времени.** Дополнительно сообщаю, что бюллетени для голосования и полный пакет приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества также приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению собрания кредиторов, можно ознакомиться, **начиная с 22 мая 2026 г. до даты окончания приема бюллетеней**, по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул. Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273957554

С решениями, принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться с **«22» июня 2026 года**, по адресу Пензенская область, г. Пенза, ул. Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273957554, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Информация о собрании кредиторов с полным пакетом приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Приложения:

1. Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества

Финансовый управляющий
Емелина Александра Юрьевича



Малиев Руслан Гасенович