

**Финансовый управляющий
Бацина Сергея Александровича
Малиев Руслан Гасенович**

440000, обл. Пензенская, г. Пенза, ул.Суворова, д. 81А, этаж.6, офис 12 , тел. 89270974785, эл. почта: csb_141@mail.ru

от «24» марта 2026г.	Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" 350000, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11 Управление Росреестра по Свердловской области 620062, Свердловская область, г Екатеринбург, Генеральская ул, стр. 6а УФНС России по Свердловской области 620000, Свердловская область, город Екатеринбург, ул Пушкина, стр. 11 Арбитражный суд Свердловской области 620000, Свердловская область, город Екатеринбург, пер. Вениамина Яковлева, стр. 1 Бацин Сергей Александрович 624005, Свердловская обл, Сысертский р-н, ТСН Первомайский парк, ул. Осенняя, д. 2 ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" 117312, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19 ИФНС 620014, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Хомякова, д. 4
-----------------------------	--

Уведомление о собрании кредиторов

Решением Арбитражного суда Свердловской области от 18.02.2025 по делу № А60-1238/2025 Бацин Сергей Александрович (дата/место рождения: 17.01.1988, г. Курган, СНИЛС 120-356-431 10, ИНН 450142153460, адрес регистрации: Свердловская область, Сысертский р-н, ТСН Первомайский парк, ул. Осенняя, д. 2) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Малиев Руслан Гасенович (ИНН 583403540104, СНИЛС 123-621-490 25, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов в форме заочного голосования, назначенного на «24» апреля 2026 года.

Повестка дня собрания кредиторов:

- 1. Результаты проведения описи имущества Должника: Помещение нежилое, кадастровый номер 45:25:080202:1103.**
- 2. Утвердить результаты проведения оценки имущества Должника: Помещение нежилое, кадастровый номер 45:25:080202:1103.**
- 3. Утвердить установление начальной цены продажи имущества Должника: Помещение нежилое, кадастровый номер 45:25:080202:1103.**
- 4. Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества Должника: Помещение нежилое, кадастровый номер 45:25:080202:1103.**

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и **направить по адресу: 440000, обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Суворова, д.81А, оф. 12, эт.6 заполненные бюллетени** для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в первом собрании кредиторов. **Дата и время окончания приема бюллетеней: «24» апреля 2026 г. в 10 часов 00 минут по местному времени.** Дополнительно сообщая, что бюллетени для голосования также приложены к уведомлению о проведении первого собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению первого собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с «24» марта 2026 г. до даты окончания приема бюллетеней, по адресу: 440000, обл. Пензенская, г Пенза, ул. Суворова, д.81А, оф.12, эт. 6, с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89270974785, либо сделав запрос на эл. почту: csb-141@mail.ru

С решениями принятыми на первом собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться с «24» апреля 2026 г., по адресу: 440000, обл. Пензенская, г Пенза, ул. Суворова, д.81А, оф.12, эт. 6, с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89270974785, либо сделав запрос на эл. почту: csb-141@mail.ru

Информация о собрании кредиторов с бюллетенями для голосования также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

**Финансовый управляющий
Бацина Сергея Александровича**



Малиев Руслан Гасенович