

Финансовый управляющий
ИП Зюзина Константина Юрьевича
Малиев Руслан Гасенович

440000, Пензенская область, г.Пенза, ул Суворова 81, этаж 6 офис 12, тел.: 89270974785, эл. почта: csb_167@mail.ru

07 октября 2025 г.	1.Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" 350000, край Краснодарский, г Краснодар, ул. Комсомольская, д. 40, оф. 11 2. Арбитражный суд Челябинской области 454091, Челябинская область, город Челябинск, ул Воровского, д. 2 3. ИП Зюзин Константин Юрьевич Челябинская область, г. Магнитогорск, пр-кт Карла Маркса, д. 115, корп. 2, кв. 5 4. УФНС России по Челябинской области 454080, Челябинская область, город Челябинск, пр-кт Ленина, д. 79 5. Управление Росреестра по Челябинской области 454092, Челябинская область, город Челябинск, ул Елькина, д. 85 6. Межрайонная ИФНС России № 32 по Челябинской области 454001, Челябинская область, г Челябинск, пр-кт Победы, д. 303 к. 2, помещ. 1 7. ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" 117312, город Москва, ул. Вавилова, д.19
--------------------	--

Уведомление о проведении собрания кредиторов в форме заочного голосования

Решением Арбитражного суда Челябинской области от 13.05.2025 по делу № А76-10057/2025 ИП Зюзин Константин Юрьевич (дата/место рождения: 26.11.1966, г. Магнитогорск Челябинской обл., СНИЛС 023-996-748 96, ИНН 744609283117, ОГРНИП 311745629800031, адрес регистрации: Челябинская область, г. Магнитогорск, пр-кт Карла Маркса, д. 115, корп. 2, кв. 5) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина по заявлению ПАО «Сбербанк». Финансовым управляющим утвержден Малиев Руслан Гасенович (ИНН 583403540104, СНИЛС 123-621-490 25, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8, п.1 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим **уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов ИП Зюзина Константина Юрьевича, назначенного на «06» ноября 2025 года.**

Повестка дня собрания кредиторов:

1. Результаты проведения описи имущества Должника:

1.1 Помещение нежилое (Гараж) кадастровый (условный) номер 74:33:0121001:2880, В гараже имеется погребная яма;

1.2 Земельный участок кадастровый (условный) номер 74:33:0316003:1027, Виды разрешенного использования: для ведения садоводства;

2. Утвердить результаты проведения оценки имущества Должника:

2.1 Помещение нежилое (Гараж) кадастровый (условный) номер 74:33:0121001:2880, В гараже имеется погребная яма;

2.2 Земельный участок кадастровый (условный) номер 74:33:0316003:1027, Виды разрешенного использования: для ведения садоводства

3. Утвердить установление начальной цены продажи имущества Должника:

3.1 Помещение нежилое (Гараж) кадастровый (условный) номер 74:33:0121001:2880, В гараже имеется погребная яма;

3.2 Земельный участок кадастровый (условный) номер 74:33:0316003:1027, Виды разрешенного использования: для ведения садоводства

4. Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества Должника:

4.1 Помещение нежилое (Гараж) кадастровый (условный) номер 74:33:0121001:2880, В гараже имеется погребная яма;

4.2 Земельный участок кадастровый (условный) номер 74:33:0316003:1027, Виды разрешенного использования: для ведения садоводства

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и **направить по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12 заполненные бюллетени** для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов. **Дата и время окончания приема бюллетеней: «06» ноября 2025 года г. в 10 часов 00 минут по местному времени.** Дополнительно сообщая, что бюллетени для голосования и полный пакет приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества также приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению первого собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с 07 октября 2025 г. до даты окончания приема бюллетеней, по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 79270974785.

С решениями, принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться с «06» ноября 2025 года г., по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 79270974785, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Информация о собрании кредиторов с полным пакетом приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>.

**Финансовый управляющий
ИП Зюзина Константина Юрьевича**



Р.Г. Малиев