

Собранию кредиторов

Конкурсные кредиторы:

1. Храпыкин Андрей Викторович

344113, г. Ростов-на-Дону, ул. Королева, 25Б, кв. 32

2. Колпаков Владимир Владимирович

344041, г. Ростов-на-Дону, ул. Лесная, 75/35

3. Лиознова Анна Евгеньевна

344092, г. Ростов-на-Дону, ул. Содружества, 41, корп. 1, кв. 84

4. Моисеенко Дмитрий Сергеевич

344012, г. Ростов-на-Дону, ул. Нансена, 114, кв. 4

5. Фомичева Елена Александровна

344092, г. Ростов-на-Дону, ул. Волкова, 18, кв. 6

6. Управления Федеральной налоговой службы по Ростовской области

344002, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД РОСТОВ-НА-ДОНУ,

УЛИЦА СОЦИАЛИСТИЧЕСКАЯ, Д. 96-98

7. БАНК "ТРАСТ" (ПАО)

344019, Россия, г. Ростов-на-Дону, Ростовская область, пр. Шолохова, 32/6

Финансовый управляющий должника **Малиев Руслан Гасенович**

440000, г. Пенза, ул. Суворова, д. 81, эт. 6, оф. 12

Должник: **Петренкова (Ривкина) Алена Львовна**

344082, г. Ростов-на-Дону, ул. Островского, 47, кв. 3

Дело №А53-3313/2021

МИРОВОЕ СОГЛАШЕНИЕ

в рамках рассмотрения дела о несостоятельности (банкротстве)

Петренковой (Ривкиной) Алены Львовны

г. Ростов-на-Дону

«15» октября 2025г.

Петренкова (Ривкина) Алена Львовна, именуемая в дальнейшем "Должник", в лице финансового управляющего Малиева Руслана Гасеновича, действующего на основании определения Арбитражного суда Ростовской области по делу № **А53-3313/2021**, и

1. Храпыкин Андрей Викторович

344113, г. Ростов-на-Дону, ул. Королева, 25Б, кв. 32

2. Колпаков Владимир Владимирович

344041, г. Ростов-на-Дону, ул. Лесная, 75/35

3. Лиознова Анна Евгеньевна

344092, г. Ростов-на-Дону, ул. Содружества, 41, корп. 1, кв. 84

4. Моисеенко Дмитрий Сергеевич

344012, г. Ростов-на-Дону, ул. Нансена, 114, кв. 4

5. Фомичева Елена Александровна

344092, г. Ростов-на-Дону, ул. Волкова, 18, кв. 6

6. Управления Федеральной налоговой службы по Ростовской области

344002, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД РОСТОВ-НА-ДОНУ, УЛИЦА
СОЦИАЛИСТИЧЕСКАЯ, Д. 96-98

7. БАНК "ТРАСТ" (ПАО)

344019, Россия, г. Ростов-на-Дону, Ростовская область, пр. Шолохова, 32/6

именуемые в дальнейшем "Кредиторы", являющиеся сторонами по делу № **A53-3313/2021**, находящемуся в производстве Арбитражного суда Ростовской области и **Петренков Артем Олегович** являющийся бывшим супругом должника (Петренкова А.Л. состояла с ним в браке с 21 ноября 2015 года по 05 мая 2021 год) именуемый в дальнейшем «Сторона 1», заключили настоящее Мировое соглашение о нижеследующем:

1. Кредиторы и Должник, и «Сторона 1» действуя в рамках ст. 150 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", договорились заключить Мировое соглашение.

2. Стороны подтверждают, что основной долг Должника перед Кредиторами составляет соответственно:

По состоянию на 15.10.2025г. сумма кредиторской задолженности утвержденная Арбитражным судом Ростовской области и включенная в реестр требований должника составляет 23 904 309,01 рубля, и них:

№ п/п	Наименование кредитора	Сумма (руб.)		Процент удовлетворения требований кредиторов	Дата погашения
		требований кредиторов согласно реестру	погашенных требований кредиторов		
1	2	3	4	5	6
Первая очередь: требования граждан, перед которыми должник несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью, а также требования о взыскании алиментов					
	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00%	—
Вторая очередь: расчеты по выплате выходных пособий и оплате труда лиц, работающих или работавших по трудовому договору					
	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00%	—
Третья очередь: расчеты с другими кредиторами					
Часть 1. Требования кредиторов по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника					
	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00%	—
Часть 2. Требования кредиторов (за исключением требований первой и второй очереди, а также требований, указанных в частях 1, 3, 4 третьей очереди)					
	Всего, в том числе:	22 844 339,39	0,00	0,00%	—
1.	Лиознова Анна Евгеньевна	4 853 986,73	0,00	0,00%	—
2.	Фомичева Елена Александровна	1 009 050,00	0,00	0,00%	—
3.	Колпаков Владимир Владимирович	2 009 050,00	0,00	0,00%	—
4.	Управления Федеральной налоговой службы по Ростовской области	2 034,05	0,00	0,00%	—

5.	Моисеенко Дмитрий Сергеевич	1 609 050,00	0,00	0,00%	—
6.	Храпыкин Андрей Викторович	1 009 050,00	0,00	0,00%	—
7.	БАНК "ТРАСТ" (ПАО) ИНН 7831001567	12 352 118,61	0,00	0,00%	—
Часть 3. Требования кредиторов по процентам, начисленным на сумму требований кредиторов в ходе процедур банкротства					
	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00%	—
Часть 4. Требования кредиторов по возмещению убытков в форме упущенной выгоды, взысканию неустоек (штрафов, пеней) и применению иных финансовых санкций, в том числе за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанности по уплате обязательных платежей					
	Всего, в том числе:	1 059 969,62	0,00	0,00%	—
1.	БАНК "ТРАСТ" (ПАО) ИНН 7831001567	1 059 969,62	0,00	0,00%	—
Требования конкурсных кредиторов и (или) уполномоченных органов, заявленные после закрытия реестра требований кредиторов, удовлетворяются за счет оставшегося после удовлетворения требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов, имущества должника					
	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00%	—
	Итого:	23 904 309,01	0,00	0,00%	—

Сведения о наличии и исполнении требований кредиторов по текущим платежам

№ п/п	Наименование кредитора	Наименование требования по текущим платежам, основание возникновения	Размер обязательства (руб.)	Дата погашения	Сумма погашения (руб.)	Непогашенный остаток на дату составления отчета (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
Первая очередь: требования по текущим платежам, связанным с уплатой алиментов, судебными расходами по делу о банкротстве гражданина, выплатой вознаграждения финансовому управляющему, взысканием задолженности по выплате вознаграждения лицам, привлеченным финансовым управляющим для обеспечения возложенных на него обязанностей в деле о банкротстве гражданина, и требования по текущим платежам, связанным с расходами на погребение умершего, расходами на охрану наследства, совершением нотариальных действий нотариусом в деле о банкротстве гражданина в случае его смерти						
1.	Малиев Руслан Гасенович ИНН: 583403540104	Вознаграждение финансового управляющего	25 000,00	—	0,00	25 000,00
2.	Малиев Руслан Гасенович ИНН: 583403540104	Расходы на канцтовары, от 27.09.2022, Канцтовары	813,00	—	0,00	813,00
3.	Малиев Руслан Гасенович ИНН: 583403540104	Почтовые расходы	26 262,60	—	0,00	18124,60
4.	Малиев Руслан Гасенович ИНН: 583403540104	Публикация на ЕФРСБ	2 807,97	—	0,00	2 807,97
Итого				—	0,00	46 745,57
Вторая очередь: требования о выплате выходных пособий и об оплате труда лиц, работающих или работавших по трудовым договорам						
Итого				—	0,00	0,00
Третья очередь: требования о внесении платы за жилое помещение и коммунальные услуги, в том числе об уплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме						
Итого				—	0,00	0,00
Четвертая очередь: требования по иным текущим платежам						
1.	Гончарова Екатерина Владимировна	Расходы ФУ Гончарова Екатерина Владимировна, от 13.02.2024, Расходы ФУ Гончарова Екатерина Владимировна	12 662,50	13.02.2024	12662,50	0,00
2.	Тиунов Р Ю	Расходы ФУ Тиунов Р. Ю, от 13.02.2024, Расходы ФУ Тиунов Р. Ю	10 421,45	13.02.2024	2337,50	8 083,95
3	Малиев Р.Г.	Расходы ФУ Малиев Р. Г.				
Итого				—	15 000,00	8 083,95
Итого по всем очередям				—	15 000,00	54 829,52

Определением Арбитражного суда Ростовской области от 05.07.2025 года по делу №А53-3313/2021 договор купли-продажи квартиры с кадастровым номером 61:44:0032109:4721, площадью 78,2 кв.м. по адресу: Ростовская область, городской округ «Город Ростов-на-Дону», г. Ростов на Дону, ул. Богданова, д.85, кв.36, заключенный 27.05.2021 года между Петренковым А.О. и Кривко А.А. признан недействительным. Применены последствия недействительности сделки в виде возврата в конкурсную массу Петренковой (Ривкиной) Алены Львовны квартиры с кадастровым номером 61:44:0032109:4721, площадью 78,2 кв.м. по адресу: Ростовская область,

городской округ «Город Ростов-на-Дону», г. Ростов-на-Дону, ул. Богданова, д.85, кв.36. Восстановлено право требования Кривко А.А. к Петренкову А.О. на денежные средства, оплаченные по договору от 27.05.21, в размере 4 695 300 руб. С Петренкова А.О. и Кривко А.А. в пользу Моисеенко Дмитрия Сергеевича взыскано по 3000 руб. расходов по уплате государственной пошлины.

Согласно данного Определения Арбитражного суда Ростовской области от 05.07.2025 года по делу №А53-3313/2021 Петренков Артем Олегович получил денежные средства от реализации квартиры с кадастровым номером 61:44:0032109:4721, площадью 78,2 кв.м. по адресу: Ростовская область, городской округ «Город Ростов-на-Дону», г. Ростов-на-Дону, ул. Богданова, д.85, кв.36. в размере 4 695 300 руб. 00 копеек (четырёх миллионов шестиста девяносто пяти тысяч трехста рублей 00 копеек) и должен вернуть в конкурсную массу Петренковой (Ривкиной) Алены Львовны 50% от полученной суммы, а именно 2 347 650 руб. 00 копеек (два миллиона триста сорок семь тысяч шестьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

В соответствии с настоящим мировым соглашением все стороны приходят к соглашению:

1. Петренков А.О. производит погашение в конкурсную массу Петренковой (Ривкиной) Алены Львовны 50% от полученной суммы от реализации квартиры с кадастровым номером 61:44:0032109:4721, площадью 78,2 кв.м. по адресу: Ростовская область, городской округ «Город Ростов-на-Дону», г. Ростов-на-Дону, ул. Богданова, д.85, кв.36., а именно суммы в размере 2 347 650 руб. 00 копеек (два миллиона триста сорок семь тысяч шестьсот пятьдесят рублей 00 копеек) по реквизитам счета, представленным финансовым управляющим гр. Петренковой (Ривкиной) Алены Львовны - Малиевым Русланом Гасеновичем.

2. Кредиторы и должник по делу №А53-3313/2021 отказываются от всех требований к Кривко Андрею Александровичу и объекту недвижимости с кадастровым номером 61:44:0032109:4721, площадью 78,2 кв.м. по адресу: Ростовская область, городской округ «Город Ростов-на-Дону», г. Ростов-на-Дону, ул. Богданова, д.85, кв.36.

3. Петренков А.О. производит оплату в течении 5 дней с момента вступления в силу судебного акта об утверждении настоящего мирового соглашения Арбитражным судом Ростовской области по делу №А53-3313/2021.

4. Установлен следующий график платежей Петренковым А.О. суммы в размере 2 347 650 руб. 00 копеек (двух миллионов триста сорока семи тысяч шестиста пятидесяти рублей 00 копеек) в конкурсную массу Петренковой (Ривкиной) Алены Львовны:

4.1. Первый платеж в размере 1 000 000,00 руб. (один миллион рублей 00 копеек) перечисляется по реквизитам счета, представленным финансовым управляющим гр. Петренковой (Ривкиной) Алены Львовны - Малиевым Русланом Гасеновичем в течение 5ти (пяти) дней с момента вступления в силу судебного акта об утверждении настоящего мирового соглашения Арбитражным судом Ростовской области по делу №А53-3313/2021.

4.2. Второй платеж в размере 1 347 650 руб. 00 копеек (один миллион триста сорок семь

тысяч шестьсот пятьдесят рублей 00 копеек) перечисляется по реквизитам счета, представленным финансовым управляющим гр. Петренковой (Ривкиной) Алены Львовны - Малиевым Русланом Гасеновичем в течение 45ти (сорока пяти) дней с момента вступления в силу судебного акта об утверждении настоящего мирового соглашения Арбитражным судом Ростовской области по делу №А53-3313/2021.

Мировое соглашение заключается на следующих условиях:

- Дисконт не применять.
- Установить срок на погашение Задолженности перед конкурсными кредиторами в 18 месяцев;
- Очередность гашения требований кредиторов, требования кредиторов удовлетворяются равномерными долями пропорционально требованиям кредиторов по основному долгу. Каждый календарный месяц. Погашение штрафных санкций и неустоек производиться после полного погашения основного долга также по принципу пропорциональности включенных требований.
- **Текущая задолженность по обязательным платежам** (налогам, сборам, пеням, штрафам) погашается Должником в соответствии с пунктом 1 ст. 64 Налогового кодекса РФ в течение месяца после утверждения мирового соглашения арбитражным судом.
- **Вознаграждение финансового управляющего** и расходы по делу о банкротстве погашаются в течении десяти дней с момента прекращения производства по делу о банкротстве.

5. Исполнение обязательств Должника перед Кредиторами будет производиться путем перечисления по безналичному расчету суммы задолженности на счета всех Кредиторов представленных кредиторами. Об изменении реквизитов Кредиторы обязаны сообщить Должнику.

6. Условия настоящего Мирового соглашения распространяются в равной степени и без ограничений на всех Кредиторов.

7. Собрание Кредиторов ознакомлено с содержанием ст. 159 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" и понимает последствия заключения Мирового соглашения.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Представитель Кредиторов: От должника Финансовый управляющий
Малиев Руслан Гасенович

_____ ()

Петренков Артем Олегович

_____ ()
