

Финансовый управляющий
Лозового Андрея Владимировича
Малиев Руслан Гасенович

440000, Пензенская область, г. Пенза, ул. Суворова 81, этаж 6 офис 12, тел.: 89270974785, эл. почта: csb-74@mail.ru

14 апреля 2025 г.

**1. Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих
"Синергия"**

350000, край Краснодарский, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 40, оф. 11

2. Арбитражный суд Ростовской области

344002, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, ул. Станиславского, д. 10/11-13

3. УФНС России по Ростовской области

344002, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, Социалистическая ул., д. 96-98

4. Управление Росреестра по Ростовской области

344002, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, Соборный пер., д. 2 к. а

5. Лозовой Андрей Владимирович

346870, Ростовская область, Неклиновский район, с. Приморка, ул. Северная, д. 44

6. ПАО «Сбербанк России»

117997, город Москва, улица Вавилова, дом 1

7. Межрайонная ИФНС России № 26 по Ростовской области

344019, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, ул. Мясникова, д. 52/32

8. АО "Райффайзенбанк"

119002, город Москва, Смоленская-Сенная пл, д. 28

9. Российский Союз Автостраховщиков

115093, город Москва, Люсиновская ул., д. 27 к. 3

Уведомление о проведении собрания кредиторов в форме заочного голосования

Решением Арбитражного суда Ростовской области от 03.12.2024 по делу № А53-43441/2024 Лозовой Андрей Владимирович (дата/место рождения: 13.03.1978, с. Долино Решетиловский район Полтавская область Украина, СНИЛС 117-639-157 72, ИНН 616823059807, адрес регистрации: Ростовская область, с. Приморка, ул. Северная, д. 44) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Малиев Руслан Гасенович (ИНН 583403540104, СНИЛС 123-621-490 25, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д. 81, эт. 6, оф. 12) - член Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8, п. 1 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим **уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов Лозового Андрея Владимировича, назначенного на «14» мая 2025 года.**

Повестка дня собрания кредиторов:

1. Результаты проведения описи имущества Должника:
2. Утвердить результаты проведения оценки имущества Должника:
 - 2.1. Здание нежилое кадастровый (условный) номер 61:26:0120101:6820 (Гараж);
 - 2.2. Здание нежилое кадастровый (условный) номер 61:26:0120101:6825 (Кухня летняя).
3. Утвердить установление начальной цены продажи имущества Должника:
 - 3.1. Здание нежилое кадастровый (условный) номер 61:26:0120101:6820 (Гараж);
 - 3.2. Здание нежилое кадастровый (условный) номер 61:26:0120101:6825 (Кухня летняя).
4. Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества Должника:
 - 4.1. Здание нежилое кадастровый (условный) номер 61:26:0120101:6820 (Гараж);
 - 4.2. Здание нежилое кадастровый (условный) номер 61:26:0120101:6825 (Кухня летняя).

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и **направить по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12 заполненные бюллетени** для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов. **Дата и время окончания приема бюллетеней: «14» мая 2025 г. в 10 часов 00 минут по местному времени.** Дополнительно сообщаю, что бюллетени для голосования и полный пакет приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества также приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с 14 апреля 2025 г. до даты окончания приема бюллетеней, по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273957554.

С решениями, принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться с «14» мая 2025 г., по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273957554, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>.

Информация о собрании кредиторов с полным пакетом приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>.

Приложения:

1. Порядок продаж.

**Финансовый управляющий
Лозового Андрея Владимировича**



Малиев Р.Г.