

**Финансовый управляющий
Лутченкова Олега Федоровича
Малиев Руслан Гасенович**

440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12. Контактный телефон: 8927-395-75-54, эл.почта: csb-75@mail.ru

**Решение
об оценке имущества должника
гражданина Лутченкова Олега Федоровича
принадлежащего на праве собственности.**

Решением Арбитражного суда Ростовской области от 18.10.2023 по делу № А53-26859/2023 Лутченков Олег Федорович (дата/место рождения: 08.06.1964, г. Донецк Ростовская обл., СНИЛС 040028183 96, ИНН 614532137510, адрес регистрации: Ростовская обл., г. Донецк, пер. Чернышевского, д. 19) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Малиев Руслан Гасенович (ИНН 583403540104, СНИЛС 123621490 25, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член СРО ААУ "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии со статьей 213.25 Федерального закона РФ от 26.10.2002 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» установлено, что все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, за исключением имущества, на которое не может быть обращено взыскание в соответствии с гражданским процессуальным законодательством.

Пунктом 2 статьи 213.26 Федерального закона РФ от 26.10.2002 М 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» установлено, что оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

На основании выше изложенного финансовый управляющий **Лутченкова О.Ф** Малиев Руслан Гасенович сообщает, что произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества, принадлежащего должнику **Лутченкову О.Ф** составляющего конкурсную массу следующим образом:

Оценка имущества, принадлежащего должнику произведена финансовым управляющим основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичного имущества в открытом доступе в сети Интернет на сайте <https://www.drom.ru/>

1. Предложение объекта-аналога №1, расположенного на сайте <https://auto.drom.ru/spb/hyundai/h1/35064186.html>

рыночной стоимостью 100 000 руб.,00 коп.

2. Предложение объекта-аналога №2, расположенного на сайте <https://auto.drom.ru/volgograd/hyundai/h1/37899122.html>

рыночной стоимостью 120 000 руб., 00 коп.

3. Предложение объекта-аналога №3, расположенного на сайте <https://auto.drom.ru/feodosiya/hyundai/h1/21477865.html>

рыночной стоимостью 129 127 руб., 00 коп.

Таким образом, средняя стоимость транспортного средства : Марка и(или) модель: ХЕНДЭ БЕЗ МОДЕЛИ SATELLITE H 100 Год выпуска: 1995 составляет:

$100\ 000 + 120\ 000 + 129\ 127 = 349\ 127$ руб., 00 коп.

$349\ 127$ руб., 00 коп./ 3 = 116 375 руб., 66 коп

Номер по порядку	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Местонахождение	Оценочная стоимость	
		Адрес	кол-во, шт.	руб.
1	<p>Марка и(или) модель: ХЕНДЭ БЕЗ МОДЕЛИ SATELITE H 100 Год выпуска: 1995 Идентификационный номер (VIN): KMJFD37GPTU184489 Номер шасси (рамы): -- Номер кузова (кабины):- KMJFD37GPTU184489 Цвет кузова (кабины): МНОГОЦВЕТНЫЙ Номер двигателя: - Рабочий объем (см³): 1997 Мощность (кВт/л.с.): 73.500/100.0 Экологический класс: HE УСТАНОВЛЕНО Тип транспортного средства: Легковой прочее Техническое состояние: Двигатель не рабочий, коллектор не годен, заднюю дверь нужно рихтовать и убирать ржавчину, кузов с правой стороны надо вытягивать рихтовать</p>	Ростовская обл., г. Донецк, ул Кутузова 35	1	116 375 руб., 66 коп
116 375 руб., 66 коп				

Финансовый управляющий
Лутченкова Олега Федоровича

Малиев




АРБИТРАЖНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ
Малиев Руслан Гасенович
ИНН 583403540104
* Российская Федерация г. Пенза *