

УТВЕРЖДЕНО
собранием кредиторов должника
Протокол № _____ от «__» _____ 2023г.
Финансовый управляющий
Малиев Руслан Гасенович

Мировое соглашение

Гражданин Российской Федерации Куренков Сергей Геннадьевич, именуемый далее «Должник», Куренкова Наталья Владимировна, именуемая далее «Созаемщик по ипотечному кредиту № 111853», Куренков Роман Сергеевич, именуемый далее «Третье лицо», с одной стороны и конкурсный кредитор ПАО Сбербанк, именуемое далее «Кредитор 1» в лице _____, действующего на основании Решения собрания Кредиторов от _____, конкурсный кредитор ПАО ВТБ именуемый далее «Кредитор 2», конкурсный кредитор ООО «Феникс», именуемый далее «Кредитор 3», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», руководствуясь ст.ст. 150, 155, 156, 213.31 Федерального закона от «26» октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», п. 12 Постановления Пленума ВАС РФ от «22» июня 2012 года № 35 «О некоторых процессуальных вопросах, связанных с рассмотрением дел о банкротстве», гл. 15 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее по тексту – АПК РФ) заключили настоящее мировое соглашение (далее по тексту – Мировое соглашение) о нижеследующем:

1. В производстве Арбитражного суда Республики Татарстан находится дело № А65-7648/2022 о банкротстве гражданина Российской Федерации Куренкова Сергея Геннадьевича (дата/место рождения: 13.03.1976, с. Полянск Апастовский р-н Татарская АССР, СНИЛС на момент публикации неизвестен, ИНН 165706025014, адрес регистрации: Республика Татарстан, д. Новые Поляны, ул. Калинина, д. 30).

2. Решением Арбитражного суда Республики Татарстан от 04.04.2023 по делу № А65-7648/2022 Должник – признан несостоятельным (банкротом), в отношении Должника введена процедура реализации имущества гражданина.

3. Решение о заключении настоящего Мирового соглашения со стороны Кредиторов принято собранием кредиторов от «__» _____ 2023 года большинством голосов от общего числа конкурсных кредиторов Должника в соответствии с реестром требований кредиторов Должника.

4. Стороны подтверждают, что в соответствии с настоящим Мировым соглашением задолженность Должника перед Кредиторами, отраженная в Таблице № 1 настоящего Мирового соглашения, составляет: 2 541 709 руб. 72 коп., возникшая из следующих обязательств Должника:

Таблица № 1

№ п/п	Наименование кредитора	Общая сумма задолженности, включенная в РТК, руб.	Основной долг, руб.	Проценты, руб.	Неустойка / пеня, руб.	Государственная пошлина, руб.
1	ПАО Сбербанк	1 464 885,10	1 461 461,67	3 423,43	0,00	0,00
2	ПАО ВТБ	846 251,34	743 203,79	83 000,85	20 046,70	0,00
3	ООО «Феникс»	230 573,28	181 505,92	46 352,11	2 715,25	0,00
	ИТОГО:	2 541 709,72	2 386 171,38	132 776,39	22 761,95	0,00

5. Непогашенные требования кредиторов первой и второй очереди на дату заключения настоящего Мирового соглашения в реестре требований кредиторов отсутствуют.

6. Стороны пришли к договоренности, что все судебные расходы, в том числе расходы на уплату государственной пошлины, которая была отсрочена или расročена, расходы на включение сведений, предусмотренных Федеральным законом “О несостоятельности (банкротстве)” от 26.10.2002 № 127-ФЗ, в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве и опубликование таких сведений в порядке, установленном статьёй 28 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ “О несостоятельности (банкротстве)”, и расходы на выплату вознаграждения финансовому управляющему в деле о банкротстве и уплату услуг лиц, привлекаемых финансовым управляющим для обеспечения исполнения своей деятельности, относятся на имущество Должника и возмещаются Должником финансовому управляющему отдельно.

7. На сумму требований Кредиторов по денежным обязательствам, подлежащих погашению в соответствии с Мировым соглашением в денежной форме, а также требований к Должнику об уплате обязательных платежей начисляются проценты в размере ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату утверждения мирового соглашения Арбитражным судом, исходя из не погашенной суммы требований в соответствии с графиками удовлетворения требований кредиторов по Мировому соглашению.

Проценты подлежат уплате 30 числа месяца, следующего за месяцем утверждения судом Мирового соглашения. Платеж совершается ежемесячно до 30-ого числа соответствующего месяца. Проценты начисляются за каждый день наличия задолженности с даты, следующей за датой утверждения Мирового соглашения, на непогашенную сумму задолженности до даты полного погашения суммы задолженности включительно.

8. Обязательства по Кредитному договору № 111853 от 25.10.2017 г., заключенному между ПАО Сбербанк, Куренковым Сергеем Геннадьевичем и Куренковой Натальей Владимировной продолжают действовать в полном объеме в соответствии с индивидуальными условиями Кредитного договора (приложение № 1 к Мировому соглашению).

Кредитный договор № 111853 от 25.10.2017 г. обеспечен залогом недвижимого имущества Должника, Созаемщика: квартира, общей площадью 47,7 кв. м, расположенная по адресу: г. Казань, ул. Профессора Мухомедьярова, д. 34, кв. 58, кадастровый номер: 16:50:100105:131.

Указанное имущество находится в ипотеке у Кредитора в силу закона с даты государственной регистрации права собственности Должника на обозначенные объекты недвижимости.

Размер задолженности по состоянию на 03.08.2023 г. по кредитному договору № 111853 от 25.10.2017 г. составляет 1 464 885,10 (Один миллион четыреста шестьдесят четыре тысячи восемьсот восемьдесят пять) рублей 10 коп., в т.ч. 1 461 461,67 руб. основной долг, 1 141,15 руб. неучтенные проценты за кредит, 2 282,28 руб. учтенные проценты за кредит.

9. Погашение задолженности по настоящему Мировому соглашению перед Кредиторами осуществляется Должником/Созаемщиком/Третьим лицом на следующих условиях:

- погашение задолженности по Кредитному договору № 111853 от 25.10.2017 г. перед Кредитором 1 погашается Должником и Созаемщиком в каждое **25 (двадцать пятое) число месяца** в соответствии с ежемесячным платежом **23 321,51 руб.** Срок погашения задолженности по кредитному договору № 111853 от 25.10.2017 - по **25.10.2030 г.;**

- погашение задолженности Кредитора 2 и Кредитора 3 производится Должником/Третьим лицом пропорционально, равными долями ежемесячно, в каждое **30 (тридцатое) число месяца** в общей сумме **33 416 руб. 23 коп.** Срок погашения задолженности по настоящему Мировому соглашению Кредитора 2 и Кредитора 3 – **36 месяцев** со дня утверждения Арбитражным судом Мирового соглашения.

9.1. График платежей по требованиям Кредитора 1:

График №1

№ п/п	Дата оплаты	Гашение кредита	Гашение процентов	Гашение отложенных процентов	Гашение неустоек признанной в дату реструктуризации	Сумма платежа	Остаток основного долга
1	25.08.2023	11 529,71	11 791,80	0,00	0,00	23 321,51	1 449 931,96
2	25.09.2023	11 622,75	11 698,76	0,00	0,00	23 321,51	1 438 309,21
3	25.10.2023	12 090,87	11 230,64	0,00	0,00	23 321,51	1 426 218,34
4	25.11.2023	11 814,08	11 507,43	0,00	0,00	23 321,51	1 414 404,26
5	25.12.2023	12 277,53	11 043,98	0,00	0,00	23 321,51	1 402 126,73
6	25.01.2024	12 033,39	11 288,12	0,00	0,00	23 321,51	1 390 093,34
7	25.02.2024	12 136,20	11 185,31	0,00	0,00	23 321,51	1 377 957,14
8	25.03.2024	12 949,18	10 372,33	0,00	0,00	23 321,51	1 365 007,96
9	25.04.2024	12 338,04	10 983,47	0,00	0,00	23 321,51	1 352 669,92
10	25.05.2024	12 788,43	10 533,08	0,00	0,00	23 321,51	1 339 881,49
11	25.06.2024	12 540,22	10 781,29	0,00	0,00	23 321,51	1 327 341,27
12	25.07.2024	12 985,66	10 335,85	0,00	0,00	23 321,51	1 314 355,61
13	25.08.2024	12 745,61	10 575,90	0,00	0,00	23 321,51	1 301 610,00
14	25.09.2024	12 848,17	10 473,34	0,00	0,00	23 321,51	1 288 761,83
15	25.10.2024	13 286,07	10 035,44	0,00	0,00	23 321,51	1 275 475,76
16	25.11.2024	13 058,46	10 263,05	0,00	0,00	23 321,51	1 262 417,30
17	25.12.2024	13 491,22	9 830,29	0,00	0,00	23 321,51	1 248 926,08
18	25.01.2025	13 249,88	10 071,63	0,00	0,00	23 321,51	1 235 676,20
19	25.02.2025	13 351,47	9 970,04	0,00	0,00	23 321,51	1 222 324,73

20	25.03.2025	14 413,61	8 907,90	0,00	0,00	23 321,51	1 207 911,12
21	25.04.2025	13 575,48	9 746,03	0,00	0,00	23 321,51	1 194 335,64
22	25.05.2025	13 995,88	9 325,63	0,00	0,00	23 321,51	1 180 339,76
23	25.06.2025	13 797,95	9 523,56	0,00	0,00	23 321,51	1 166 541,81
24	25.07.2025	14 212,89	9 108,62	0,00	0,00	23 321,51	1 152 328,92
25	25.08.2025	14 023,95	9 297,56	0,00	0,00	23 321,51	1 138 304,97
26	25.09.2025	14 137,11	9 184,40	0,00	0,00	23 321,51	1 124 167,86
27	25.10.2025	14 543,76	8 777,75	0,00	0,00	23 321,51	1 109 624,10
28	25.11.2025	14 368,52	8 952,99	0,00	0,00	23 321,51	1 095 255,58
29	25.12.2025	14 769,51	8 552,00	0,00	0,00	23 321,51	1 080 486,07
30	25.01.2026	14 603,62	8 717,89	0,00	0,00	23 321,51	1 065 882,45
31	25.02.2026	14 721,44	8 600,07	0,00	0,00	23 321,51	1 051 161,01
32	25.03.2026	15 660,99	7 660,52	0,00	0,00	23 321,51	1 035 500,02
33	25.04.2026	14 966,59	8 354,92	0,00	0,00	23 321,51	1 020 533,43
34	25.05.2026	15 352,96	7 968,55	0,00	0,00	23 321,51	1 005 180,47
35	25.06.2026	15 211,22	8 110,29	0,00	0,00	23 321,51	989 969,25
36	25.07.2026	15 591,61	7 729,90	0,00	0,00	23 321,51	974 377,64
37	25.08.2026	15 459,75	7 861,76	0,00	0,00	23 321,51	958 917,89
38	25.09.2026	15 584,49	7 737,02	0,00	0,00	23 321,51	943 333,40
39	25.10.2026	15 955,76	7 365,75	0,00	0,00	23 321,51	927 377,64
40	25.11.2026	15 838,97	7 482,54	0,00	0,00	23 321,51	911 538,67
41	25.12.2026	16 204,01	7 117,50	0,00	0,00	23 321,51	895 334,66
42	25.01.2027	16 097,51	7 224,00	0,00	0,00	23 321,51	879 237,15
43	25.02.2027	16 227,39	7 094,12	0,00	0,00	23 321,51	863 009,76
44	25.03.2027	17 032,18	6 289,33	0,00	0,00	23 321,51	845 977,58
45	25.04.2027	16 495,75	6 825,76	0,00	0,00	23 321,51	829 481,83
46	25.05.2027	16 844,73	6 476,78	0,00	0,00	23 321,51	812 637,10
47	25.06.2027	16 764,75	6 556,76	0,00	0,00	23 321,51	795 872,35
48	25.07.2027	17 107,17	6 214,34	0,00	0,00	23 321,51	778 765,18
49	25.08.2027	17 038,05	6 283,46	0,00	0,00	23 321,51	761 727,13
50	25.09.2027	17 175,52	6 145,99	0,00	0,00	23 321,51	744 551,61
51	25.10.2027	17 507,88	5 813,63	0,00	0,00	23 321,51	727 043,73
52	25.11.2027	17 455,37	5 866,14	0,00	0,00	23 321,51	709 588,36
53	25.12.2027	17 780,89	5 540,62	0,00	0,00	23 321,51	691 807,47
54	25.01.2028	17 751,96	5 569,55	0,00	0,00	23 321,51	674 055,51
55	25.02.2028	17 897,76	5 423,75	0,00	0,00	23 321,51	656 157,75
56	25.03.2028	18 382,40	4 939,11	0,00	0,00	23 321,51	637 775,35
57	25.04.2028	18 189,68	5 131,83	0,00	0,00	23 321,51	619 585,67
58	25.05.2028	18 496,87	4 824,64	0,00	0,00	23 321,51	601 088,80
59	25.06.2028	18 484,88	4 836,63	0,00	0,00	23 321,51	582 603,92
60	25.07.2028	18 784,84	4 536,67	0,00	0,00	23 321,51	563 819,08
61	25.08.2028	18 784,77	4 536,74	0,00	0,00	23 321,51	545 034,31
62	25.09.2028	18 935,92	4 385,59	0,00	0,00	23 321,51	526 098,39
63	25.10.2028	19 224,84	4 096,67	0,00	0,00	23 321,51	506 873,55
64	25.11.2028	19 242,98	4 078,53	0,00	0,00	23 321,51	487 630,57
65	25.12.2028	19 524,38	3 797,13	0,00	0,00	23 321,51	468 106,19

66	25.01.2029	19 546,60	3 774,91	0,00	0,00	23 321,51	448 559,59
67	25.02.2029	19 702,31	3 619,20	0,00	0,00	23 321,51	428 857,28
68	25.03.2029	20 196,14	3 125,37	0,00	0,00	23 321,51	408 661,14
69	25.04.2029	20 024,23	3 297,28	0,00	0,00	23 321,51	388 636,91
70	25.05.2029	20 286,95	3 034,56	0,00	0,00	23 321,51	368 349,96
71	25.06.2029	20 349,48	2 972,03	0,00	0,00	23 321,51	348 000,48
72	25.07.2029	20 604,24	2 717,27	0,00	0,00	23 321,51	327 396,24
73	25.08.2029	20 679,92	2 641,59	0,00	0,00	23 321,51	306 716,32
74	25.09.2029	20 846,77	2 474,74	0,00	0,00	23 321,51	285 869,55
75	25.10.2029	21 089,38	2 232,13	0,00	0,00	23 321,51	264 780,17
76	25.11.2029	21 185,13	2 136,38	0,00	0,00	23 321,51	243 595,04
77	25.12.2029	21 419,47	1 902,04	0,00	0,00	23 321,51	222 175,57
78	25.01.2030	21 528,89	1 792,62	0,00	0,00	23 321,51	200 646,68
79	25.02.2030	21 702,59	1 618,92	0,00	0,00	23 321,51	178 944,09
80	25.03.2030	22 017,42	1 304,09	0,00	0,00	23 321,51	156 926,67
81	25.04.2030	22 055,35	1 266,16	0,00	0,00	23 321,51	134 871,32
82	25.05.2030	22 268,41	1 053,10	0,00	0,00	23 321,51	112 602,91
83	25.06.2030	22 412,97	908,54	0,00	0,00	23 321,51	90 189,94
84	25.07.2030	22 617,29	704,22	0,00	0,00	23 321,51	67 572,65
85	25.08.2030	22 776,30	545,21	0,00	0,00	23 321,51	44 796,35
86	25.09.2030	22 960,07	361,44	0,00	0,00	23 321,51	21 836,28
87	25.10.2030	21 836,28	170,50	0,00	0,00	22 006,78	0,00
ИТОГО:		1 461 461,67	560 771,76	0,00	0,00	2 027 656,64	

9.2. График платежей по требованиям Кредитора 2:

График №2

Период	Дата	График гашения ОД, руб.	Остаток ОД, руб.	График гашения срочных процентов, руб.	График гашения пеней, штрафов, неустоек и т.п., руб.	График гашения просроченных процентов/срочных процентов на внебалансе, руб.	Суммарный денежный поток, руб.
			743 203,79				
1	30-е число	18 196,75	725 007,04	5 264,36	556,85	2 305,58	26 323,55
2	30-е число	18 325,65	706 681,39	5 135,47	556,85	2 305,58	26 323,55
3	30-е число	18 455,45	688 225,94	5 005,66	556,85	2 305,58	26 323,55
4	30-е число	18 586,18	669 639,76	4 874,93	556,85	2 305,58	26 323,55
5	30-е число	18 717,83	650 921,92	4 743,28	556,85	2 305,58	26 323,55
6	30-е число	18 850,42	632 071,51	4 610,70	556,85	2 305,58	26 323,55
7	30-е число	18 983,94	613 087,57	4 477,17	556,85	2 305,58	26 323,55
8	30-е число	19 118,41	593 969,16	4 342,70	556,85	2 305,58	26 323,55
9	30-е число	19 253,83	574 715,33	4 207,28	556,85	2 305,58	26 323,55
10	30-е число	19 390,21	555 325,11	4 070,90	556,85	2 305,58	26 323,55
11	30-е число	19 527,56	535 797,55	3 933,55	556,85	2 305,58	26 323,55
12	30-е число	19 665,88	516 131,67	3 795,23	556,85	2 305,58	26 323,55
13	30-е число	19 805,18	496 326,49	3 655,93	556,85	2 305,58	26 323,55
14	30-е число	19 945,47	476 381,02	3 515,65	556,85	2 305,58	26 323,55
15	30-е число	20 086,75	456 294,28	3 374,37	556,85	2 305,58	26 323,55

16	30-е число	20 229,03	436 065,25	3 232,08	556,85	2 305,58	26 323,55
17	30-е число	20 372,32	415 692,93	3 088,80	556,85	2 305,58	26 323,55
18	30-е число	20 516,62	395 176,31	2 944,49	556,85	2 305,58	26 323,55
19	30-е число	20 661,95	374 514,36	2 799,17	556,85	2 305,58	26 323,55
20	30-е число	20 808,30	353 706,06	2 652,81	556,85	2 305,58	26 323,55
21	30-е число	20 955,70	332 750,36	2 505,42	556,85	2 305,58	26 323,55
22	30-е число	21 104,13	311 646,23	2 356,98	556,85	2 305,58	26 323,55
23	30-е число	21 253,62	290 392,61	2 207,49	556,85	2 305,58	26 323,55
24	30-е число	21 404,17	268 988,44	2 056,95	556,85	2 305,58	26 323,55
25	30-е число	21 555,78	247 432,66	1 905,33	556,85	2 305,58	26 323,55
26	30-е число	21 708,47	225 724,20	1 752,65	556,85	2 305,58	26 323,55
27	30-е число	21 862,23	203 861,96	1 598,88	556,85	2 305,58	26 323,55
28	30-е число	22 017,09	181 844,87	1 444,02	556,85	2 305,58	26 323,55
29	30-е число	22 173,05	159 671,83	1 288,07	556,85	2 305,58	26 323,55
30	30-е число	22 330,10	137 341,72	1 131,01	556,85	2 305,58	26 323,55
31	30-е число	22 488,28	114 853,45	972,84	556,85	2 305,58	26 323,55
32	30-е число	22 647,57	92 205,88	813,55	556,85	2 305,58	26 323,55
33	30-е число	22 807,99	69 397,89	653,12	556,85	2 305,58	26 323,55
34	30-е число	22 969,55	46 428,35	491,57	556,85	2 305,58	26 323,55
35	30-е число	23 132,25	23 296,10	328,87	556,85	2 305,58	26 323,55
36	30-е число	23 296,10	0,00	165,01	556,85	2 305,58	26 323,55
Итого:		743 203,79		101 396,29	20 046,70	83 000,85	947 647,63

9.3. График платежей по требованиям Кредитора 3:

График №3

Период	Дата	График гашения ОД, руб.	Остаток ОД, руб.	График гашения срочных процентов, руб.	График гашения пеней, штрафов, неустоек и т.п., руб.	График гашения просроченных процентов/срочных процентов на внебаланс, руб.	Суммарный денежный поток, руб.
			181 505,92				
1	30-е число	4 444,03	177 061,89	1 285,67	75,42	1 287,56	7 092,68
2	30-е число	4 475,51	172 586,39	1 254,19	75,42	1 287,56	7 092,68
3	30-е число	4 507,21	168 079,18	1 222,49	75,42	1 287,56	7 092,68
4	30-е число	4 539,13	163 540,04	1 190,56	75,42	1 287,56	7 092,68
5	30-е число	4 571,29	158 968,76	1 158,41	75,42	1 287,56	7 092,68
6	30-е число	4 603,67	154 365,09	1 126,03	75,42	1 287,56	7 092,68
7	30-е число	4 636,28	149 728,82	1 093,42	75,42	1 287,56	7 092,68
8	30-е число	4 669,12	145 059,70	1 060,58	75,42	1 287,56	7 092,68
9	30-е число	4 702,19	140 357,51	1 027,51	75,42	1 287,56	7 092,68
10	30-е число	4 735,50	135 622,01	994,20	75,42	1 287,56	7 092,68
11	30-е число	4 769,04	130 852,98	960,66	75,42	1 287,56	7 092,68
12	30-е число	4 802,82	126 050,16	926,88	75,42	1 287,56	7 092,68
13	30-е число	4 836,84	121 213,32	892,86	75,42	1 287,56	7 092,68
14	30-е число	4 871,10	116 342,22	858,59	75,42	1 287,56	7 092,68
15	30-е число	4 905,60	111 436,61	824,09	75,42	1 287,56	7 092,68
16	30-е число	4 940,35	106 496,26	789,34	75,42	1 287,56	7 092,68
17	30-е число	4 975,35	101 520,91	754,35	75,42	1 287,56	7 092,68
18	30-е число	5 010,59	96 510,32	719,11	75,42	1 287,56	7 092,68
19	30-е число	5 046,08	91 464,24	683,61	75,42	1 287,56	7 092,68

20	30-е число	5 081,82	86 382,42	647,87	75,42	1 287,56	7 092,68
21	30-е число	5 117,82	81 264,60	611,88	75,42	1 287,56	7 092,68
22	30-е число	5 154,07	76 110,53	575,62	75,42	1 287,56	7 092,68
23	30-е число	5 190,58	70 919,95	539,12	75,42	1 287,56	7 092,68
24	30-е число	5 227,35	65 692,61	502,35	75,42	1 287,56	7 092,68
25	30-е число	5 264,37	60 428,24	465,32	75,42	1 287,56	7 092,68
26	30-е число	5 301,66	55 126,57	428,03	75,42	1 287,56	7 092,68
27	30-е число	5 339,22	49 787,36	390,48	75,42	1 287,56	7 092,68
28	30-е число	5 377,03	44 410,32	352,66	75,42	1 287,56	7 092,68
29	30-е число	5 415,12	38 995,20	314,57	75,42	1 287,56	7 092,68
30	30-е число	5 453,48	33 541,72	276,22	75,42	1 287,56	7 092,68
31	30-е число	5 492,11	28 049,62	237,59	75,42	1 287,56	7 092,68
32	30-е число	5 531,01	22 518,61	198,68	75,42	1 287,56	7 092,68
33	30-е число	5 570,19	16 948,42	159,51	75,42	1 287,56	7 092,68
34	30-е число	5 609,64	11 338,77	120,05	75,42	1 287,56	7 092,68
35	30-е число	5 649,38	5 689,40	80,32	75,42	1 287,56	7 092,68
36	30-е число	5 689,40	0,00	40,30	75,42	1 287,56	7 092,68
Итого:		181 505,92		24 763,10	2 715,25	46 352,11	255 336,38

10. Реквизиты оплаты

10.1 Денежные средства по настоящему Мировому соглашению подлежат перечислению Должником/ Созаемщиком Кредитору 1 по следующим платежным реквизитам:

ИНН 7707083893
КПП 526002001
БИК 042202603
к/счет 30101810900000000603
47422810642009999850

В назначении платежа указать: Ф.И.О. заёмщика – Куренков Сергей Геннадьевич, номер дела о банкротстве № А65-7648/2022.

Указать реквизиты кредитных обязательств, в погашение которых направляются денежные средства:
Ипотечный кредит № 111853 от 25.10.2017, ссудный счет 45507810662000251067

10.2 Денежные средства по настоящему Мировому соглашению подлежат перечислению Кредитору 2 по следующим платежным реквизитам:

Получатель: _____
Адрес: _____
Банк получателя: _____
Расчетный счет: _____
БИК: _____
ИНН: _____
КПП: _____

10.3 Денежные средства по настоящему Мировому соглашению подлежат перечислению Кредитору 3 по следующим платежным реквизитам:

Получатель: _____
Адрес: _____
Банк получателя: _____
Расчетный счет: _____
БИК: _____
ИНН: _____
КПП: _____

Об изменении банковских реквизитов Кредиторы (каждый в отдельности) обязаны уведомить Должника в течение 7 (Семи) календарных дней с момента их изменения.

11. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Должником/Созаемщиком условий настоящего Мирowego соглашения, в том числе, но не исключительно, в случае однократного не внесения платежей, внесения платежей не в полном объеме, нарушения порядка и сроков погашения задолженности, Кредиторы вправе:

- обратиться в Арбитражный суд Республики Татарстан с заявлением о расторжении настоящего Мирowego соглашения и возобновлении производства по делу о несостоятельности (банкротстве) Должника № А65-7648/2022;

- удовлетворить свои требования к Должнику/Созаемщику в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в том числе, но не исключительно, в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Должника № А65-7648/2022.

- обратиться без расторжения Мирowego соглашения в арбитражный суд, рассматривавший дело о банкротстве, для получения исполнительного листа по взысканию оставшихся непогашенными требований.

12. Расторжение мирowego соглашения, утвержденного арбитражным судом, по соглашению между отдельными кредиторами и должником не допускается.

13. Мировое соглашение может быть расторгнуто арбитражным судом в отношении всех конкурсных кредиторов и уполномоченных органов по заявлению конкурсного кредитора или конкурсных кредиторов и (или) уполномоченных органов, обладавших на дату утверждения мирowego соглашения не менее чем одной четвертой требований конкурсных кредиторов и уполномоченных органов к должнику.

14. Расторжение мирowego соглашения в отношении всех конкурсных кредиторов и уполномоченных органов является основанием для возобновления производства по делу о банкротстве, за исключением случаев, если в отношении должника введены процедуры, применяемые в новом деле о банкротстве.

15. Расторжение мирowego соглашения в отношении всех конкурсных кредиторов и уполномоченных органов не влечет за собой обязанности конкурсных кредиторов и уполномоченных органов, требования которых были удовлетворены в ходе исполнения мирowego соглашения, возратить должнику все полученное ими в ходе исполнения мирowego соглашения.

16. Конкурсные кредиторы и уполномоченные органы обязаны возратить все полученное ими в ходе исполнения мирowego соглашения, если они знали или должны были знать о том, что удовлетворение их требований произведено с нарушением прав и законных интересов иных конкурсных кредиторов и уполномоченных органов, при этом указанные требования восстанавливаются в реестре требований кредиторов.

17. Должник вправе в любой момент осуществить досрочное погашение задолженности перед Кредиторами (как в части, так и полностью) вне зависимости от согласованного Сторонами графика погашения.

При осуществлении Должником частичного досрочного погашения возможно предоставление Кредитором по запросу Должника нового графика погашения без необходимости утверждения в суде.

17.1. Из суммы досрочно произведенного платежа в первую очередь производится погашение процентов, начисленных на дату соответствующего платежа, а в оставшейся части погашается требования Кредиторов, включенные в реестр требований кредиторов.

17.2. В случае частичного досрочного погашения Должником задолженности по настоящему Мировому соглашению сумма произведенного платежа в части, превышающей размер ежемесячного очередного платежа по какому-либо из обязательств, засчитывается в счёт полного или частичного погашения следующего по сроку платежа.

18. Обязательства Должника считаются надлежаще и полностью выполненными после возврата Кредиторам суммы Общей задолженности по Мировому соглашению, процентов по Мировому соглашению, неустоек, судебных расходов, определяемым на дату погашения Мирowego соглашения.

19. Любой из кредиторов имеет право полностью или частично переуступить свои права по настоящему Мировому соглашению другому лицу без согласия Должника с обязательным уведомлением по адресу, указанному в Мировом соглашении.

20. Должник не вправе полностью или частично переуступать свои права и обязательства по Мировому соглашению другому лицу без письменного согласия соответствующего кредитора.

21. Должник обязуется в срок не позднее 5 рабочих дней уведомить Кредиторов об изменении своих: адреса регистрации (прописки), фактического места жительства, работы, фамилии или имени, или возникновения обстоятельств, способных повлиять на выполнение Должником обязательств по настоящему Мировому соглашению.

22. Стороны настоящего Мирowego соглашения обязуются информировать друг друга о любых заявлениях, претензиях, исках, представлениях и действиях Сторон и третьих лиц, в том числе, органов власти, должностных лиц, организаций и граждан, имеющих отношение к настоящему Мировому соглашению, либо к существу и/или обстоятельствам спора, урегулированного настоящим Мировым соглашением, поступивших к Стороне Мирowego соглашения и/или исходящих от нее, либо ставших ей известными из каких-либо источников.

23. Настоящее Мировое соглашение является обязательным для Должника и Кредиторов. Односторонний отказ от исполнения Мирowego соглашения не допускается.

24. Закрывая настоящее Мировое соглашение, Стороны подтверждают, что:

– Мировое соглашение не противоречит закону;

– Мировое соглашение не нарушает права и законные интересы других лиц;

– Мировое соглашение заключается Сторонами добровольно и является взаимовыгодным;

– Ни одна из Сторон не находится под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой стороной;

– Ни одна из Сторон не вынуждена заключить Мировое соглашение вследствие стечения тяжелых обстоятельств на крайне невыгодных для себя условиях.

25. Настоящее Мировое соглашение вступает в силу с даты его утверждения Арбитражным судом Ставропольского края.

26. Производство по делу № А65-7648/2022 о банкротстве Должника прекращается при утверждении настоящего Мирowego соглашения Арбитражным судом Республики Татарстан.

27. Настоящее Мировое соглашение составлено в 7 (семи) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по 1 (Одному) экземпляру: для Должника, Созаемщика, Третьего лица и Кредитору 1, Кредитору 2, Кредитору 3, и 1 (Один) экземпляр для утверждения Арбитражным судом Республики Татарстан.

28. Кредиторы, не включенные на дату заключения настоящего Мирowego соглашения в реестр требований кредиторов, вправе предъявить Должнику свои требования в общем порядке.

Подписи сторон.

Представитель собрания кредиторов:

_____ / _____

Должник:

(Ф.И.О. полностью, подпись)

Созаемщик:

(Ф.И.О. полностью, подпись)

Третье лицо:

(Ф.И.О. полностью, подпись)